

dr hab. Jerzy Parchomiuk
Katedra Prawa Administracyjnego
WPPKiA KUL

Prawo budowlane

zagadnienia do przygotowania na zajęcia

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202, ze zm.)

1. Podstawowe pojęcia w prawie budowlanym: obiekt budowlany, budynek, budowla, obiekt małej architektury, budowa, roboty budowlane, obszar oddziaływania obiektu
2. Pojęcie i znaczenie w prawie budowlanym przepisów techniczno-budowlanych. Odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych.
3. Ustrój organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego
4. Uczestnicy procesu budowlanego.
5. Wolność zabudowy i prawne formy jej reglamentacji.
6. Pozwolenie na budowę – charakter prawny i przesłanki wydania.
7. Postępowanie w sprawie pozwolenia na budowę.
8. Decyzja o warunkach zabudowy. Wygaśnięcie decyzji. Przeniesienie decyzji.
9. Zgłoszenie budowy – charakter prawny, przesłanki zastosowania.
10. Prowadzenie robót budowlanych.
11. Samowola budowlana. Postępowanie legalizacyjne.
12. Postępowanie naprawcze.
13. Pozwolenie na użytkowanie – charakter prawny i przesłanki wydania.
14. Obowiązki właściciela lub zarządcy w zakresie utrzymania obiektu budowlanego.
15. Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego.
16. Katastrofa budowlana – pojęcie, tryb postępowania w razie wystąpienia.
17. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.